



Obecní úřad Silůvky, ul. Prachatičky 39, Silůvky, 664 46
tel/fax. 547225127, www.siluvky.cz, obec.siluvky@siluvky.cz

č.j.: OUSil/0951/23

Silůvky, 14.12.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o konání opakovaného veřejného projednání upraveného návrhu Územního plánu Silůvky s vymezenými částmi s prvky regulačního plánu a vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Obecní úřad Silůvky, jako pořizovatel Územního plánu Silůvky s vymezenými částmi s prvky regulačního plánu a vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění (dále jen „stavební zákon“), který dle § 24 stavebního zákona splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti

oznamuje

všem dotčeným orgánům, obcím, ostatním orgánům a veřejnosti zahájení **opakovaného veřejného projednávání** návrhu Územního plánu Silůvky s vymezenými částmi s prvky regulačního plánu a vyhodnocení vlivů na životní prostředí v souladu s § 53 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Opakované veřejné projednání s odborným výkladem se uskuteční

v pondělí 15. ledna 2024 v 15:00 hodin

na Obecním úřadě v Silůvkách, Prachatičky 39, 664 46 Silůvky, v zasedací místnosti 1. patro

Upravený návrh Územního plánu Silůvky s vymezenými částmi s prvky regulačního plánu a vyhodnocení vlivů na životní prostředí bude vystaven k nahlédnutí

od 16.12.2023 do 22.1.2024

v na Obecním úřadu Silůvky, Prachatičky 39, 664 46 Silůvky (zejména v úřední dny, jinak dle telefonické dohody tel. č. 547 225 127) a dále způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách Obce Silůvky

<https://www.siluvky.cz>

V souladu s § 52 odst. 2, 3 a 4 stavebního zákona.

- **nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání** (tj. 22.1. 2024 včetně), může každý uplatnit **připomínky** a dotčené osoby podle odstavce 2 (vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti) **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Připomínky a námítky mohou být uplatněny pouze **k částem řešení, které byly od veřejného jednání změněny**.
- Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě svá stanoviska **k částem řešení, které byly od veřejného jednání změněny**.
- K později uplatněným námítkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží.
- K námítkám, stanoviskům a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Stanoviska, námítky a připomínky je možno uplatnit pouze písemně na adrese pořizovatele:

Obecní úřad Silůvky
Prachatičky 39
664 46 Silůvky
ID datové schránky: 7nsa2jt
Adresa e-podatelný: podatelna@siluvky.cz

Upozornění:

Námítky a připomínky kromě náležitostí, uvedených výše musí dále obsahovat všechny náležitosti podání dle § 37 odst. 2 správního řádu:

- z podání musí být patrné, kdo činí, které věci se týká a co navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, nebo jinou adresu pro doručování,
- v podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, nebo jinou adresu pro doručování. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, nebo jinou adresu pro doručování,
- podání musí obsahovat označení pořizovatele (Obecní úřad Silůvky) a podpis osoby, která je činí.

„otisk razítka“

Zdeněk Prax v. r.
starosta obce Silůvky

Rozdělovník:**Obec:**

Obec Silůvky, Prachatičky 39, 664 46 Silůvky

Nadřízený orgán:

- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu Žerotínovo nám. č.p. 449/3, 601 82 Brno

Sousední obce:

- Obec Prštice, Hlavní 1, 664 46 Prštice
- Obec Ořechov, Zahradní 216/1, 664 44 Ořechov
- Obec Mělčany, Mělčany, 163, 664 64 Dolní Kounice
- Město Dolní Kounice, Masarykovo náměstí 66/2, 664 64 Dolní Kounice
- Obec Moravské Bránice, Moravské Bránice 325, 664 64 Dolní Kounice
- Obec Hlína, Hlína 19, 664 91

Dotčené orgány:

- Ministerstvo dopravy, Nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha
- Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
- Ministerstvo životního prostředí, OVSS VII, Mezírka č.p. 1, Brno-město, 602 00 Brno 2
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor surovinové politiky, Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha
- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Svatoplukova č.p. 2687/84, 662 10 Brno
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p. 1847/4, 602 00 Brno
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Cejl č.p. 481/13, Brno-střed, Zábrdovice, 601 42 Brno
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro JMK, Pobočka Brno-venkov, Kotlářská č.p. 53/931, 602 00 Brno
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj, Palackého tř. 1309/174, 612 00 Brno
- Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Kotlářská 931/53, 602 00 Brno
- MěÚ Šlapanice, OŽP, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, (koordinované stanovisko OŽP, ORD,OKPP), Žerotínovo nám. č.p. 449/3, 601 82 Brno

Oprávnění investoři:

- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- E.ON Česká Republika, s.r.o., Lidická 36, 659 44 Brno
- VAS a.s.Soběšická 820/156, 638 00 Brno (DS: x2pbqzq)
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4F

Na vědomí:

- MěÚ Šlapanice, OV, OÚPPP, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, okres Brno-venkov,
- MěÚ Šlapanice, OV, SSÚ, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Zpracovatel změny ÚP:

- Knesl Kynčl architekti s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno